

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport roczny RS 2020

(rok)

(zgodnie z § 60 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie informacji bieżących i okresowych)

dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową  
(rodzaj emitenta)za rok obrotowy 2020 obejmujący okres od 2020-01-01 do 2020-12-31  
zawierający skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSR/MSSF  
w walucie zł

data przekazania: 2021-04-30

<b>GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE SPÓŁKA AKCYJNA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.</b>	<b>Przemysł inne (pin)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
<b>85-033</b>	<b>Bydgoszcz</b>
(kod pocztowy)	(miejscowość)
<b>Plac Kościeleckich</b>	<b>3</b>
(ulica)	(numer)
<b>052 561 23 30</b>	<b>052 321 00 78</b>
(telefon)	(fax)
<b>sekretariat@immobile.com.pl</b>	<b>www.immobile.com.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>5540309005</b>	<b>090549380</b>
(NIP)	(REGON)

Ernst & Young Audit Polska Sp. z o.o. sp.k.  
(firma audytorska)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2020	2019	2020	2019
I. Przychody ze sprzedaży	532 361	418 865	119 428	97 374
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	15 297	10 501	3 432	2 441
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	5 547	4 616	1 244	1 073
IV. Zysk (strata) netto	2 859	463	641	108
V. Zysk (strata) netto przypadająca akcjonariuszom podmiotu dominującego	(2 966)	(2 267)	(665)	(527)
VI. Zysk na akcję (PLN)	0,04	(0,03)	0,01	(0,01)
VII. Rozwodniony zysk na akcję (PLN)	0,04	(0,03)	0,01	(0,01)
VIII. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	41 336	34 211	9 273	7 953
IX. Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(5 918)	(58 659)	(1 328)	(13 637)
X. Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(42 385)	25 931	(9 508)	6 028
XI. Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(6 959)	1 483	(1 561)	345
XII. Aktywa	648 759	692 742	140 582	162 673
XIII. Zobowiązania długoterminowe	203 655	197 331	44 131	46 338
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	413 354	259 238	89 571	60 875
XV. Kapitał własny	235 405	233 416	51 011	54 812
XVI. Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	192 051	194 824	41 616	45 749

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GKI 31.12.20	Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe Grupa Kapitałowa IMMOBILE za 2020 rok

GKI_SkonSprZarz2020.pdf	Skonsolidowane Sprawozdanie Zarządu Grupa Kapitałowa IMMOBILE za rok 2020
List Zarządu 2020.pdf	List Zarządu Grupa Kapitałowa IMMOBILE za rok 2020
2021.04.30.GKI.Oświadczenie Zarządu do SSF.pdf	Oświadczenia Zarządu Grupa Kapitałowa IMMOBILE do Skonsolidowanego Sprawozdania Finansowego za rok 2020
RN - ocena SF.pdf	Oświadczenie Rady Nadzorczej Grupa Kapitałowa IMMOBILE w sprawie Sprawozdania Zarządu i Sprawozdania Finansowego za rok 2020
Oświadczenie Rady Nadzorczej dot KA.pdf	Oświadczenie Rady Nadzorczej Grupa Kapitałowa IMMOBILE w sprawie Komitetu Audytu za rok 2020
20 GKI Sprawozdanie z badania konsolidacja JZP.T.pdf	Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania Skons. Sprawozdania Finansowego Grupy Kapitałowej IMMOBILE za rok 2020
GKI_SIN 2020.pdf	Sprawozdanie na temat informacji niefinansowych Grupy Kapitałowej IMMOBILE za rok 2020

<b>PODPISY WSZYSTKICH CZŁONKÓW ZARZĄDU</b>			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-04-30	Rafał Jerzy	Prezes Zarządu	
2021-04-30	Sławomir Winięcki	Wiceprezes Zarządu	
2021-04-30	Piotr Fortuna	Członek Zarządu	

<b>PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH</b>			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-04-30	Iwona Agnieszka Perkowska	Grant Thornton Frackowiak Sp. z o.o. sp. k.	