

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

2

/

2011

Data sporządzenia: 2011-01-21

Skrócona nazwa emitenta

MAKRUM S.A.

Temat

Zawarcie umowy znaczącej ze spółką zależną.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd MAKRUM S.A. z siedzibą w Bydgoszczy (MAKRUM) informuje, iż otrzymał wiadomość o podpisaniu przez spółkę zależną DEVELOPMENT MAKRUM S.A. Sp. j. (Spółka) umowy z dnia 30.12.2010 r., na podstawie której MAKRUM sprzedało Spółce prawa do zlecenia inwestycyjnego - projektu deweloperskiego pod nazwą „Centrum Handlowe MAKRUM” stosownie do spisu nakładów, wydatków i umów zawartych i wykonanych przez MAKRUM, a dotyczących m.in. koncepcji, ekspertyz, opracowań, komercjalizacji, założeń projektowych, autorskich praw majątkowych, z których to umów nakłady te wynikały (przedmiot sprzedaży).

Wartość przedmiotu sprzedaży Strony określiły na kwotę 13.004.996,00 PLN netto. Zapłata części tej ceny nastąpiła poprzez kompensatę na dzień 31.12.2010 r. do wysokości 2.054.339,71 PLN brutto, a reszta ceny będzie płatna (i/lub kompensowana) w ratach nieoprocentowanych ustalanych na ostatni dzień miesiąca kalendarzowego, począwszy od II kwartału 2011 r. Termin płatności ostatniej raty został ustalony na dzień 29.12.2011 r.

Pozostałe warunki nie odbiegają od typowych postanowień dla umowy sprzedaży. Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych.

Umowa znacząca z uwagi na przekroczenie 10% przychodów Grupy Kapitałowej MAKRUM za okres ostatnich 4 kwartałów. Spółka przyjmuje to kryterium z uwagi na fakt, iż obecnie pozwala ono lepiej ocenić znaczenie zawartej umowy.

MAKRUM SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

MAKRUM S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Przemysł inne (pin)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

85-676

Bydgoszcz

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Leśna

(ulica)

11-19

(numer)

052 3236401

(telefon)

052 3236400

(fax)

sekretariat@makrum.pl

(e-mail)

www.makrum.pl

(www)

5540309005

(NIP)

090549380

(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2011-01-21	Rafał Jerzy	Prezes Zarządu	

2011-01-21	Anna Trzaskalska	Prokurent	
------------	------------------	-----------	--