

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

32

/

2011

Data sporządzenia: 2011-09-29

Skrócona nazwa emitenta

MAKRUM S.A.

Temat

Przekazanie do publicznej wiadomości opóźnionej informacji poufnej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd MAKRUM S.A. z siedzibą w Bydgoszczy (MAKRUM) informuje, że w dniu 23.08.2011 r. został podpisany list intencyjny ze spółką związaną z rynkiem nieruchomości komercyjnych z siedzibą w Luksemburgu (Spółka).

Przedmiotem listu jest sprzedaż 100 % udziałów posiadanych przez MAKRUM w spółce zależnej MAKRUM DEVELOPMENT Sp. z o.o. W liście tym ustalono harmonogram dalszego postępowania mającego na celu doprowadzenie do zawarcia przedwstępnej umowy sprzedaży i umowy ostatecznej oraz określenia warunków prawnych i faktycznych, po spełnieniu których możliwe będzie sfinalizowanie transakcji.

Strony oszacowały wartość przedmiotu transakcji na kwotę ok. 25 mln EUR. Po przeprowadzeniu badań due diligence oraz w toku dalszych negocjacji kwota ta może ulec zmianie. List zastrzega dla Spółki prawo wyłączności do dnia 30.09.2011 r., z możliwością przedłużenia tego okresu.

Postanowienia tego listu nie są zobowiązaniem prawnym i nie są wiążące dla żadnej ze Stron.

Podanie do wiadomości publicznej informacji o podpisaniu tego listu zostało opóźnione ze względu na interes MAKRUM, o czym została poinformowana Komisja Nadzoru Finansowego w raporcie bieżącym z dnia 23.08.2011r.

Jednocześnie informujemy, iż w dniu 29.09.2011 r. MAKRUM podpisało ze Spółką aneks do listu intencyjnego w którym Strony, z uwagi na pozytywny przebieg wstępnego badania due diligence, przedłużyły okres wyłączności na proces badania, prowadzenia negocjacji oraz na termin zawarcia przedwstępnej umowy sprzedaży do dnia 31.10.2011 r., z zastrzeżeniem, iż istotne uwagi wynikające z prowadzonego badania mogą być zgłoszone przez Spółkę do dnia 15.10.2011 r.

MAKRUM SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

MAKRUM S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Przemysł inne (pin)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

85-676

Bydgoszcz

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Leśna

(ulica)

11-19

(numer)

052 3236401

(telefon)

052 3236400

(fax)

sekretariat@makrum.pl

(e-mail)

www.makrum.pl

(www)

5540309005

(NIP)

090549380

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

2011-09-29	Rafał Jerzy	Prezes Zarządu	
2011-09-29	Sławomir Winięcki	Wiceprezes Zarządu	