

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

10

/

2017

Data sporządzenia: 2017-03-14

Skrócona nazwa emitenta

GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.

Temat

Zawarcie umowy kredytu inwestycyjnego przez spółkę zależną

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Grupa Kapitałowa IMMOBILE S.A. z siedzibą w Bydgoszczy (dalej zwana "Spółką") informuje, że w dniu dzisiejszym tj. 14 marca 2017r. spółka Kuchet Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (dalej "Spółka zależna"), której udziały w 100% należą do Spółki, zawarła umowę kredytu z Bankiem Zachodnim WBK Spółką Akcyjną z siedzibą we Wrocławiu (dalej zwanym "Bankiem").

Zgodnie z Umową Kredytu Bank udzielił Spółce zależnej Kredytu inwestycyjnego, zwanego dalej „Kredytem”, do kwoty 11.550.000,00 PLN. Kredyt dotyczy zakupu przez Spółkę zależną udziałów w nieruchomości Hotelu pod Orłem w Bydgoszczy (dalej Hotel) oraz udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Hotelowe Majewicz Sp. z o.o. zarządzającej Hotelem, o czym Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 53/2016 z dnia 07 grudnia 2016r. Zabezpieczeniem wywiązania się przez Spółkę z zobowiązań wynikających z Umowy Kredytu jest m.in.: hipoteka umowna łączna do kwoty najwyższej 20.000.000,00 PLN na nieruchomościach należących do spółek z grupy kapitałowej Spółki:

- a) prawo użytkowania wieczystego wpisane w księdze wieczystej nr LD1M00175075/7,
 - b) prawo użytkowania wieczystego wpisane w księdze wieczystej nr BY1B/00004707/1,
 - c) prawo użytkowania wieczystego wpisane w księdze wieczystej nr BY1B/00192191/4,
 - d) prawo użytkowania wieczystego wpisane w księdze wieczystej nr KA1C/00011883/7,
 - e) prawo użytkowania wieczystego wpisane w księdze wieczystej nr SZ1S/00081399/6,
- oraz na nieruchomości, na której zlokalizowany jest Hotel.

Niniejsza informacja uznana została za informację poufną podlegającą publikacji na podstawie art. 17 ust 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 Z Dnia 16 Kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (Rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające Dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i Dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE

GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

GRUPA KAPITAŁOWA IMMOBILE S.A.

(skrótowa nazwa emitenta)

Przemysł inne (pin)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

85-719

Bydgoszcz

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Fordońska

40

(ulica)

(numer)

052 561 23 30

052 321 00 78

(telefon)

(fax)

sekretariat@immobile.com.pl

www.immobile.com.pl

(e-mail)

(www)

5540309005

090549380

(NIP)

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
------	-----------------	--------------------	--------

2017-03-14	Sławomir Winięcki	Wiceprezes Zarządu	
2017-03-14	Piotr Fortuna	Członek Zarządu	