

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

94

/

2013

Data sporządzenia: 2013-07-25

Skrócona nazwa emitenta

MAKRUM S.A.

Temat

Porozumienie o rozwiązaniu umowy znaczącej przez spółkę zależną

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

MAKRUM S.A. z siedzibą w Bydgoszczy w nawiązaniu do raportu bieżącego RB 40/2011 z dnia 27 października 2011r. informuje, że w dniu wczorajszym tj. 24 lipca 2013r. otrzymała informację od pełnomocnika swojej spółki zależnej MAKRUM Development Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (dalej Spółka) o zawarciu porozumienia (dalej Porozumienie) o rozwiązaniu z dniem zawarcia Porozumienia tj. 24 lipca 2013r. umowy zobowiązującej do wybudowania galerii wraz z infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną oraz warunkowej umowy najmu z dnia 26 października 2011r. (dalej Umowa) pomiędzy Spółką a Tesco Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej Tesco).

Przedmiotem Umowy było oddanie Tesco w najem lokalu handlowego o łącznej powierzchni około 7900 m<sup>2</sup> (Lokal) w nowo budowanej Galerii w Bydgoszczy w obrębie ulic Sułkowskiego, Kamiennej, Dwernickiego i Leśnej (Centrum Handlowe MAKRUM).

Strony zrzekły się wzajemnych roszczeń i praw, z tym zastrzeżeniem, że Tesco zrzeka się roszczeń i praw pod warunkiem, że Spółka dokona zapłaty na rzecz Tesco kwoty 230 000 PLN netto w terminie 21 dni roboczych od daty zawarcia Porozumienia, nie później niż do 31 sierpnia 2013r.

Celem zabezpieczenia powyższego zobowiązania, Spółka poddała się do egzekucji w trybie art. 777 §1 pkt 4) k.p.c.

Strony doszły do porozumienia i zdecydowały się na rozwiązanie Umowy ze względu na aktualną sytuację na rynku najmu w centrach handlowych.

MAKRUM SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
MAKRUM S.A.	Przemysł inne (pin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
85-719	Bydgoszcz
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Fordońska	40
(ulica)	(numer)
052 561 23 30	052 321 00 78
(telefon)	(fax)
sekretariat@makrum.pl	www.makrum.pl
(e-mail)	(www)
5540309005	090549380
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2013-07-25	Rafał Jerzy	Prezes Zarządu	

2013-07-25	Katarzyna Pyrzanowska	Kierownik Biura Zarządu	
------------	-----------------------	-------------------------	--